



Le Drein Courgeon

Constructeur de Maisons à ossature bois

Depuis 1988, l'entreprise locale située à **Marboué** construit des maisons individuelles en ossature bois. C'est une histoire d'hommes passionnés par leur métier entraînant dans cette "belle aventure" la 2^{ème} génération des familles Le Drein Courgeon.

La transmission du savoir-faire, le sérieux de l'entreprise, la satisfaction des clients, ont fait monter en gamme cette entreprise familiale et lui confèrent aujourd'hui le statut de spécialiste et leader régional de la construction en ossature bois.

Mais de quoi s'agit-il ?

L'entreprise eurélienne réalise des maisons individuelles de 80 à 500 m² habitables, ajoutant à ses compétences l'étude et la construction d'extension sur du bâti existant, sachant s'adapter au projet du client.

Elle jouit d'une notoriété rassurante et se positionne en tant que créatrice de maisons contemporaines, réalisant un projet personnalisé et unique pour chaque réalisation.

Des hommes compétents

Une trentaine de salariés au sein de l'entreprise : un tiers de créateurs, concepteurs et administratifs, un tiers de personnes travaillant dans l'atelier (1200 m²) équipé de machines outils dernier cri et un autre tiers de personnes travaillant sur les chantiers.

La société fait appel à des sous-traitants fidèles (électriciens, plombiers, plaquistes et sociétés de couverture) protégés par la loi du 31/12/75 qui leur garantit le paiement des prestations.

Garanties du constructeur

L'entreprise travaille le bois français "le Douglas" directement en provenance des Vosges et du Jura. Les maisons sont livrées clés en main. Pendant 10 ans à compter de la date de réception des travaux, **l'ensemble de la construction est couvert par la garantie décennale (article 1792 Code civil).**

Tous les troubles graves compromettant la solidité de l'immeuble (défauts graves d'étanchéité) ou le rendant impropre à sa destination d'habitation (climatisation défectueuse) sont garantis pendant dix années.

Par ailleurs, le constructeur est soumis à une norme obligatoire (RT 2012) qui correspond à la certification d'un bâtiment basse consommation (norme française obligatoire pour la revente du bien.) Il faut savoir que les maisons à ossature bois en provenance de constructeurs étrangers n'ont pas cette norme; la vente devient donc impossible.

Avantages multiples

Par rapport à une construction traditionnelle :

- Pouvoir d'isolation (isolation thermique par la fibre de bois utilisée)
- Moins cher en terme d'entretien.
- Perennité (économies à long terme). Une maison bois se vend plus vite et mieux sur le marché.
- Démarche écologique :
 - On divise par 7 ou 8 la masse de CO₂ pour la transformation des matériaux.
 - On plante 3 arbres pour 1 arbre coupé pour éviter la déforestation et préserver l'environnement.
- Rapidité de construction : 4 à 6 mois (en cas de prêts relais, les frais intercalaires sont réduits).

Vous l'avez compris, l'entreprise LE DREIN COURGEON a des atouts qui ne nous laissent pas indifférents... et puis... comment ne pas résister au charme que le bois nous offre... sa noblesse, sa chaleur naturelle, l'esprit de convivialité créée par l'environnement bois qui nous fait penser aux chalets de montagne.

Depuis 1988 et aujourd'hui forte de son expérience, l'entreprise LE DREIN COURGEON a "donné le jour" à plus de 500 projets, tant qu'en construction totale ou extension de maison à ossature bois. Les chantiers réalisés se situent en Ile-de-France, dans le Loiret et en Eure-et-Loir.

On dit souvent qu'il n'y a qu'un pas du rêve à la réalité... **il ne tient qu'à vous de franchir ce pas et frapper à la porte de l'entreprise LE DREIN-COURGEON : Le spécialiste eurélien des maisons à ossature bois saura donner vie à vos envies !**



Des hommes et des femmes composent cette équipe formidable réunissant compétences, savoir-faire dans une ambiance familiale !



TOUTES LES ÉTAPES CLÉS DE VOTRE PROJET SE SITUENT À MARBOUÉ.

Siège Social :
Marboué, en Eure-et-Loir (28)

Accueil du Lundi au Vendredi
de 8h à 12h et de 13h30 à 18h.

Pôle administratif, Bureau d'études,
Usine de fabrication

Coordonnées :

SARL LE DREIN COURGEON
ZI. Voie Nouvelle • 28200 MARBOUE
Tél : 02 37 96 17 59 • Fax : 02 37 96 17 61
E-mail : siege-social@ledrein-courgeon.fr