



## A Cloyes-sur-le-Loir, un habitat adapté aux personnes âgées

Un bâtiment de haute qualité environnementale, à la façade de bois et aux lignes épurées, s'est parfaitement intégré au cœur de la commune de Cloyes. Quelques mois après l'ouverture du foyer Maurice Dousset (baptisée ainsi en hommage à l'ancien député d'Eure-et-Loir et président du conseil régional du Centre), 12 personnes âgées ont d'ores et déjà investi les lieux. Cet espace intergénérationnel

a tout d'une structure inédite, alternative idéale entre le maintien à domicile et la maison de retraite. Les 12 résidents qui ont opté pour ce choix ne regrette pas leur décision, et ont trouvé ici un lieu de vie familial, propice à leur épanouissement.

### Des logements pour résidents autonomes

Ce type de résidence pourrait s'étendre aux quatre coins du département, car les besoins sont immenses. Comme le constate tous les jours Philippe Vigier, député-maire de Cloyes-sur-le-Loir, « C'est un fait, avec les progrès de la médecine, l'espérance de vie s'est allongée. Nos modes de vie ont changé et les enfants accueillent rarement leurs parents à l'âge de la retraite. Les pouvoirs publics ont donc la nécessité de créer des environnements adaptés à leurs



besoins, qu'il s'agisse de maisons de retraite ou de foyers-résidence. Les deux structures sont présentes à Cloyes. La nouvelle maison de retraite installée au Bois de la Roche a permis de regrouper les établissements de Cloyes et de la Ferté-Villeneuve dans un même lieu, moderne et flambant neuf. Toutefois, certaines personnes ne sont pas encore en situation de rejoindre cette structure car elles sont encore autonomes et en bonne santé. C'est pourquoi la municipalité a décidé de transformer l'ancien collège de la rue Jean-Chauveau en foyer-résidence intergénérationnel ».

### Au cœur de la vie communale

Derrière cette appellation curieuse, se cache un lieu toujours en mouvement. Il ne s'agissait pas d'isoler les résidents dans un bâtiment, mais qu'ils aient plutôt la possibilité de vivre au cœur de l'activité communale, en instaurant un nouveau concept : le « vivre ensemble ». 42 appartements fonctionnels et ergonomiques ont été créés (de 32 m<sup>2</sup> pour les personnes seules et de 42 m<sup>2</sup> pour les couples). Chaque résident peut y appor-



ter ses meubles et l'aménager à sa guise. Il bénéficie d'une large palette de services, mis en place pour lui faciliter la vie. Parmi les prestations incluses, des animations chaque jour, le lavage du linge de lit, 20 déjeuners par mois, le chauffage et l'entretien des espaces communs. Du lundi matin au samedi midi, un accueil est assuré pour solutionner les petits soucis quotidiens. « Cette écoute et cette veille de chaque instant rassurent les résidents et leurs familles ». Et puis, il y a tous les petits « plus », comme le service de lingerie individualisé, la livraison des journaux, le coiffeur, l'aide à domicile, les petites



courses. Nicole Ciret, première adjointe et responsable du foyer-résidence, n'a de cesse d'améliorer ces services pour que ses chers pensionnaires se sentent comme chez eux et pour que leurs familles aient l'esprit tranquille.

Au sein de l'ancien collège, ils bénéficient également d'une présence médicale du lundi au samedi, assurée par des professionnels de santé et d'un accès aux cabinets des infirmiers, podologue, diététicienne...

L'Espace Maurice Dousset est un lieu de vie où se croisent toutes les générations, car on y trouve des salles associatives (qui y développent leurs activités et proposent des animations ouvertes à tous, y compris aux résidents), une salle multi activités conviviale (où on s'initie notamment à internet, à la peinture et où l'on se retrouve autour des jeux de société), une médiathèque qui s'étend sur plus de 400 m<sup>2</sup> et un centre de loisirs et d'activités périscolaires, deux salles de restauration...

La transformation de l'ancien collège en espace multi activités intergénérationnel a été scrupuleusement étudiée. Le bâtiment répond aux normes de Haute Qualité Environnementale. Il utilise l'énergie renouvelable pour le chauffage, ce qui assure de faibles consommations d'énergie.

D'autre part, l'établissement est placé sous vidéosurveillance. Les étages sont desservis par un ascenseur et des places de parking sont privatisées pour la résidence.

Christine Le Bourdonnec

Pour tous renseignements, rendez-vous personnalisé et visite des locaux, n'hésitez pas à contacter la résidence Maurice Dousset, au 02.37.44.00.85